

Råd og vejledning

1. Hastigheden på vore private veje er gennemgående for stor. Ved skiltning er denne hastighed angivet til 20 km/time. Vær med til at gøre en indsats for, at du, dine naboer og gæster overholder denne hastighed af hensyn til børn, gående, cyklister og den almindelig trafiksikkerhed.

Overholdelse af 20 km/time er også med til at begrænse støvplagen for de tilstødende grunde. Benyt nærmeste vej til asfaltvejen. Vestre Strandvej, ved til- og frakørsel til vort område, det er meget generende, at al trafik absolut skal foregå ad Granvænget. Der kan henvises til Teglværksvej og Stenbækvej.

2. Vær opmærksom på brandfaren ved henkastning af cigar- og cigaretskod.
3. Når du færdes i området: lad være med at kaste papir m.m. på tilfældige steder. Vi må være med til at holde naturen.
4. Afbrænding af papir, tørret græs, grene, m.m. på grunden er ikke forbudt, men med den tætte bevoksning vi nu har, er brandfaren overhængende.
5. Sørg selv for bortskaffelse af stort affald, som ikke medtages af renovationsvæsen.

Ønsker man alligevel at foretage afbrænding er der under alle omstændigheder tre hensyn, der skal respekteres foruden brandlovens krav til gældende afstande til bygninger, plantager m.m. De tre hensyn er, at:

- a. Afbrænding ikke medfører nogen risiko for ildløs eller utilsigtet brandspredning.
- b. Sodpartikler eller røg ikke er til væsentlig ulempe for naboerne eller andre.
- c. Røgen ikke er til væsentlig ulempe for trafikken på nærliggende veje.

Undgå disse problemer, lad være med afbrænding.

6. Stranden bør udelukkende anvendes til rekreative formål og ikke som opholdsplads for grene m.m. til senere afbrænding. Har du noget, der absolut skal brændes af, sørg for at det sker ved fralandsvind og ryd op efter dig.

Vi kan ikke med god samvittighed påberåbe myndigheders pligt til renholdelse af stranden, hvis vi selv er årsag til forureningen.

Som hovedregel må derfor gælde: ingen afbrænding af grene med mere på stranden og ingen afbrænding.

Grav ikke huller i brinken derved ødelægges naturens eget værn mod nedbrydning.

7. Motorplæneklippere er gode til deres formål, men meget støjende og generende at høre på. Kunne vi ikke blive enige om, at de kun bruges i tiden kl. 9.00 – kl. 11.00?

Transistorradio er en praktisk ting, men det er meget generende, når de uhæmmet og til de fleste tider med al for stor styrke anvendes i det fri. tvangsindlæg ikke naboerne til underholdning, de ikke bryder sig om og helst er fri for.

8. Parkering af biler på vejene bør ske med omtanke. Parker sådan at du ikke generer din genbo i at komme til eller fra garage eller carport. Det er generende og irriterende, at man har sørget for at løse sine egne parkeringsproblemer for så at konstatere, at andre i stedet udnytter dem.
9. Vær med til at overholde de af vandværket tilladte tider for havevanding. Vand er et naturprodukt, som ikke kan fremskaffes i uanede mængder, men kun der, hvor det er til stede i undergrunden.

Undgå unødigt vandspil, vær med til at begrænse forbruget af dette naturprodukt, herved spares el og hermed kostbar energi.

10. Er De ejer af en speed-båd overhold den lovbestemte afstand til kystlinjen og undgå at genere badende, det være sig voksne eller børn.
11. Vedrørende private vandløb:
I lov om private vandløb står der i § 37 følgende:
Forpligtelsen til at vedligeholde et privat vandløb med dertil hørende strømløb gennem søer påhviler ejerne af de til vandløbet eller søen grænsende ejendomme, medmindre der er truffet anden bestemmelse ved overenskomst eller kendelse jfr. § 32.
Den som er ejer af grunden på begge sider af vandløbet har vedligeholdelse af hele den strækning af dette, der således går gennem hans jorder.
12. For en ordens skyld henledes opmærksomheden på, at ifølge lov om naturfredning Kap. VIII § 54, må løse hunde ikke medtages på stranden i tiden 1. april til 1. september.
13. Det her omtalte er et sammendrag af små og store gener, der er med til at ødelægge formålet med ophold i et fritidshus, nemlig dette, at det må være et sted hvor man kan slappe af og nyde naturen i fredelige og rolige omgivelser

Vær med til at skabe et godt og sundt miljø.

RØG – STØJ – SKIDT – og MØG

Således forelagt og vedtaget på generalforsamlingen den 20.03.1980.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen.